

DEMİRTEN | MİMARLIK



HANTÜRK
GAYRİMENKUL

demirtenarchitects.com

guzelbahcedenizli.com

Güzel Bahçe



B5 Blok Villa Kataloğu

MARKA YOLCULUĞU

Yolculuğumuzda hikayelerimize ortak olun.

Bir çizgi ile başladı yolculuğumuz. Kalemın her manevrasında hayatımız şekillendi. Bu yolculuğa çıkarken iki şeyden emindik.

Güven ve kalite tabanımız olmuştu her zaman. Üzerine işlenen her emek bizi bir kere daha biz yaptı.

Bazen çizdiğimiz şeylerde silgiye ihtiyaç duyduk. Üzerinde düşündüğümüz, kafa yorduğumuz her şeyi bir kere daha gözden geçirdik. Kendimizi şekillendirmek için bir şeyleri silmemiz gerektiğini fark ettik. Çünkü biz, sadeliğin özündeki güzelliğe inanmaya başlamıştık.

Çizgiler çoğaldıkça bizim de yolculuğumuz renkleniyordu. Farklı insanları yolculuğumuza dahil etmek, onların deneyimleri ve hikayeleri ile birlikte yolda olmak çizgiyi daha anlamlı kılıyordu.

Beyaz bir kağıdın, hikayelere ortak olduğuna şahitlik ediyorduk. Etmeye de devam ediyoruz. Her yaptığımız çalışmada o kağıda bir çizgi daha çiziliyor. Yolculuğumuz devam ediyor. Bu yolculukta, hikayelerin bizi geliştirdiğine inanıyoruz.

Kendinizi en özel hissedeceğiniz, huzurunuzun daha da çoğaldığı, ağzınızın tadının hiç bozulmadığı bir yaşam diliyoruz.

Ferhat Demirten

ŞEHİR
HAŞTANESİ

ÇEVRE YOLU

ÇEVRE YOLU

Güzel
Bahçe
1.Etap

Güzel
Bahçe
2.Etap

FERHATLAR
KOLEJİ

ÇEVRE YOLU

EVORA DENİZLİ

ALBAYRAK
MEYDANI

Şehir Hastanesi
500m

BP

Türk Kızılayı
Denizli

Denizli Hilal
Cami

Shell

2 KAT
İMAR

2 KAT
İMAR

2 KAT
İMAR

2 KAT
İMAR

Güzel
Bahçe
1.Etap

Güzel
Bahçe
2.Etap

Ferhatlar
Koleji

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK



B1

B2

B3

B4

B5

A5

A4

A3

A2

A1



Planaklar

Resepsiyon

Sizler ve değerli misafirleriniz aklınıza takılanları resepsiyoniste sorabilirsiniz.



Güvenlik Kamerası

7/24 aktif bir şekilde çalışan güvenlik kameralarımız sizlerin güvenliğini bir üst noktaya taşıyor.



Kapalı Otopark

Size özel ayrılmış alanlarda güvenle araçlarınızı park edebilirsiniz.



Güvenlik

7/24 şekilde çalışan güvenlik personeliniz



Araç Şarj İstasyonu

Elektrikli araçlarınızı sorunsuz ve güvenli bir şekilde şarj edebileceğiniz istasyonlarımız mevcuttur.



Plaka Tanıma Sistemi

7/24 aktif bir şekilde çalışan güvenlik kameralarımız sizlerin güvenliğini bir üst noktaya taşıyor.

Akıllı Ev Sistemleri

Akıllı ev sisteminizle evinizi kontrol etmek artık çok kolay.



Çöp Şutu

Sıcacık yuvanızdan çıkmak zorunda kalmadan çöplerinizi çöp şutundan atabilirsiniz.



Bisiklet Park Alanı



Çok Amaçlı Salon



Çocuk Parkı

Çocuklarınızın güvenle oyun oynayabileceği oyun alanları.



Etkinlik Alanı

Özel günlerinizi kutlayabileceğiniz etkinlik alanları sizlerin hayatlarını kolaylaştırıyor.



Müştemilat

Evinizdeki fazla eşyaları güvenli
depo edebileceğiniz
alanlar mevcuttur

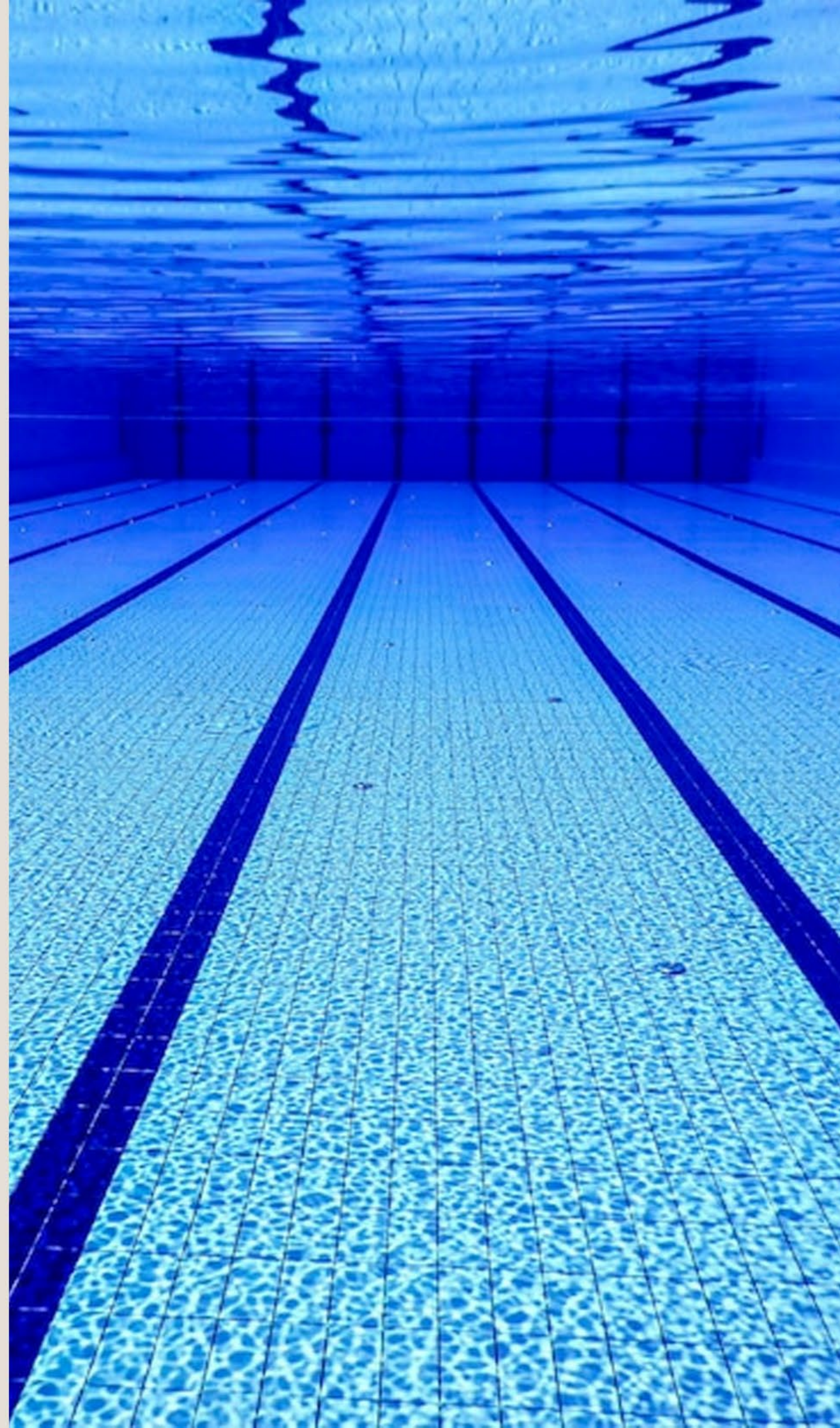


Basketbol Sahası



Kapalı Yüzme Havuzu

1.40 derinlikli kapalı yüzme havuzumuzda ailenizle birlikte güvenli ve keyifli vakit geçirebilirsiniz.



Soyunma Odaları

Eşyalarınızı koyup kilitleyebileceğiniz, duş alabileceğiniz; bay-bayan soyunma odalarınız.



Hamam

Terleyip arınacağınız hamamınız sizleri bekliyor.



Sauna

Günün yorguluğunu ve stresini atıp rahatlayabileceğiniz sıcak saunalar siz değerli misafirlerini bekliyor.

Toplantı Alanı

Elinizin altında olan toplantı salonu profesyonel hayatınızı kolaylaştırıyor.



Spor Salonu

Sağlıklı yaşamın yolu spordan geçer. Alanında profesyonel hocalar eşliğinde antrenmanlarınızı yapabileceğiniz nezih spor salonu iki adım uzağınızda.



Resim Atölyesi



Müzik Atölyesi





Rüya Gibi









*Yeşili başrolüne
alan bir yaşam*









*Sakinliğini yeşilden ve geceden
alan bir yuva*

BİSİKLET
ALANI





B3







En iyisi için uzun uzun düşündük.





Daire Plans



B5 VİLLA ZEMİN KAT PLANI

1	GİRİŞ HOLÜ	21.40m ²
2	SALON	62.70 m ²
3	BALKON-1	14.30m ²
4	MUTFAK	21.80m ²
5	BALKON-2	10.00m ²
6	HOL	5.20m ²
7	MİSAFİR WC	7.00m ²
8	OTURMA ODASI	17.60m ²
9	ORTAK ALAN	35.00m ²
ZEMİN KAT BRÜT ALAN		195.00m ²



B5 VILLA 1.KAT PLANI

9	ÇOCUK ODASI-1	21.70m ²
10	ÇOCUK ODASI-1 BANYOSU	5.70m ²
11	ÇOCUK ODASI-2	17.30m ²
12	ÇOCUK ODASI-2 BANYOSU	6.40m ²
13	KORIDOR	18.40m ²
14	ÇOCUK ODASI-3	17.70m ²
15	ÇOCUK ODASI-3 BANYOSU	6.60m ²
16	ÇAMASIR ODASI	7.60m ²
17	EBEVEYN YATAK ODASI	34.00m ²
18	EBEVEYN BANYOSU	6.80m ²
19	BALKON	12.80m ²
20	ORTAK ALAN	35.00m ²
	1.KAT BRÜT ALAN	190.00m ²
	B-5 BLOK VILLA BRÜT ALAN	385.00m ²



Giris Holü

Ferahlığın ön planda tutulduğu
aydınlık alanlar oluşturuldu.



Salon

Klasik ve modern bir tasarım çizgisi uygulanarak tasarlandı.



NETFLIX ORIGINAL
STRANGER THINGS
9th March 2017 2 Seasons (2016-2019) 15

When a young boy vanishes, a small town uncovers a mystery involving secret experiments, terrifying supernatural forces and one strange little girl.
Maine Potts, David Harbour, Matthew Modine
TV Show, TV Show & Family, Teen TV Shows

Popular on Netflix

--	--	--	--	--

Recently Watched

--	--	--	--	--

NETFLIX TABLE





Salon

Sevdiklerinizle yemek yiyip, keyifli vakitler geçirebileceğiniz alanlar oluşturuldu.



Mutfak

Sevdiklerinize güzel yemekler hazırlayabileceğiniz geniş, kullanışlı mutfağınız.



Mutfak



Mutfak

Erzaktarınızı düzenli bir Şekilde yerleŐtirebileceĐiniz fonksiyonel kiler dolabınız.



Misafir Wc

Klasik ve modern çizgilerle tasarlanan misafir wc'niz.



Oturma Odası

Koltuğunuza uzanıp keyifli vakit geçirebileceğiniz sıcak bir mekan sizleri bekliyor.



Çocuk Odası 1

Çocuklarınızın güne mutlu uyanacağı
modern ferah çocuk odanız.





Çocuk Odası 1



Çocuk Odası 1 Banyosu

Modern ve şık banyonuzda
çocuğunuz hergün yeniden
canlanacak.



Çocuk Odası 2

Modern ve sıcak odasında
çocuğunuz hergün keyifli bir
güne uyanacak.



Çocuk Odası 2



Çocuk Odası 2 Banyosu

Modern hatlarla tasarladığımız
banyonuzda çocuğunuz
güne canlanarak başlayacak.



Çocuk Odası 3

Yenilikçi ve modern tasarım hatlarıyla oluşturduğumuz çocuk odasında çocuğunuz verimini koruyacak.



Çocuk Odası 3



Çocuk Odası 3 Banyosu

Canlanmak, dinlenmek ve tazelenmek için konforlu ve estetik çözümler banyonuzda çocuğunuzu bekliyor.



Çamarsır Odası

Ergonomik dolap tasarımları ile
küçük mekanda
büyük çözümler oluşturduk.



Ebeveyn Yatak Odası

Giyinme odası ve banyosuyla bir bütün olan yatak odanızda her gün daha güzel bir güne uyanın.





Ebeveyn Yatak Odası

Makyaj masanız ve geniş dolaplarınız hayatınızı kolaylaştırıyor.



Ebeveyn Banyosu

Canlanmak, dinlenmek ve tazelenmek için konforlu ve estetik çözümler banyonuzda sizi bekliyor.