

DEMİRTEN | MİMARLIK



HANTÜRK
GAYRİMENKUL

demirtenarchitects.com

guzelbahcedenizli.com

Güzel Bahçe



B5 Blok Normal Kat Kataloğu

MARKA YOLCULUĞU

Yolculuğumuzda hikayelerimize ortak olun.

Bir çizgi ile başladı yolculuğumuz. Kalemın her manevrasında hayatımız şekillendi. Bu yolculuğa çıkarken iki şeyden emindik. Güven ve kalite tabanımız olmuştu her zaman. Üzerine işlenen her emek bizi bir kere daha biz yaptı.

Bazen çizdiğimiz şeylerde silgiye ihtiyaç duyduk. Üzerinde düşündüğümüz, kafa yorduğumuz her şeyi bir kere daha gözden geçirdik. Kendimizi şekillendirmek için bir şeyleri silmemiz gerektiğini fark ettik. Çünkü biz, sadeliğin özündeki güzelliğe inanmaya başlamıştık.

Çizgiler çoğaldıkça bizim de yolculuğumuz renkleniyordu. Farklı insanları yolculuğumuza dahil etmek, onların deneyimleri ve hikayeleri ile birlikte yolda olmak çizgiyi daha anlamlı kılıyordu.

Beyaz bir kağıdın, hikayelere ortak olduğuna şahitlik ediyorduk. Etmeye de devam ediyoruz. Her yaptığımız çalışmada o kağıda bir çizgi daha çiziliyor. Yolculuğumuz devam ediyor. Bu yolculukta, hikayelerin bizi geliştirdiğine inanıyoruz.

Kendinizi en özel hissedeceğiniz, huzurunuzun daha da çoğaldığı, ağzınızın tadının hiç bozulmadığı bir yaşam diliyoruz.

Ferhat Demirten

ŞEHİR
HAŞTANESİ

ÇEVRE YOLU

ÇEVRE YOLU

Güzel
Bahçe
1.Etap

Güzel
Bahçe
2.Etap

FERHATLAR
KOLEJİ

ÇEVRE YOLU

EVORA DENİZLİ

ALBAYRAK
MEYDANI

Şehir Hastanesi
500m

BP

Türk Kızılayı
Denizli

Denizli Hilal
Cami

Shell

2 KAT
İMAR

2 KAT
İMAR

2 KAT
İMAR

2 KAT
İMAR

Güzel
Bahçe
1.Etap

Güzel
Bahçe
2.Etap

Ferhatlar
Koleji

PARK

PARK

PARK

PARK

PARK



B1

B2

B3

B4

B5

A5

A4

A3

A2

A1



Planaklar

Resepsiyon

Sizler ve değerli misafirleriniz aklınıza takılanları resepsiyoniste sorabilirsiniz.



Güvenlik Kamerası

7/24 aktif bir şekilde çalışan güvenlik kameralarımız sizlerin güvenliğini bir üst noktaya taşıyor.



Kapalı Otopark

Size özel ayrılmış alanlarda güvenle araçlarınızı park edebilirsiniz.



Güvenlik

7/24 şekilde çalışan güvenlik personeliniz





Araç Şarj İstasyonu

Elektrikli araçlarınızı sorunsuz ve güvenli bir şekilde şarj edebileceğiniz istasyonlarımız mevcuttur.



Plaka Tanıma Sistemi

7/24 aktif bir şekilde çalışan güvenlik kameralarımız sizlerin güvenliğini bir üst noktaya taşıyor.

Akıllı Ev Sistemleri

Akıllı ev sisteminizle evinizi kontrol etmek artık çok kolay.



Çöp Şutu

Sıcacık yuvanızdan çıkmak zorunda kalmadan çöplerinizi çöp şutundan atabilirsiniz.



Bisiklet Park Alanı



Çok Amaçlı Salon



Çocuk Parkı

Çocuklarınızın güvenle oyun oynabileceği oyun alanları.



Etkinlik Alanı

Özel günlerinizi kutlayabileceğiniz etkinlik alanları sizlerin hayatlarını kolaylaştırıyor.



Müştemilat

Evinizdeki fazla eşyaları güvenli
depo edebileceğiniz
alanlar mevcuttur

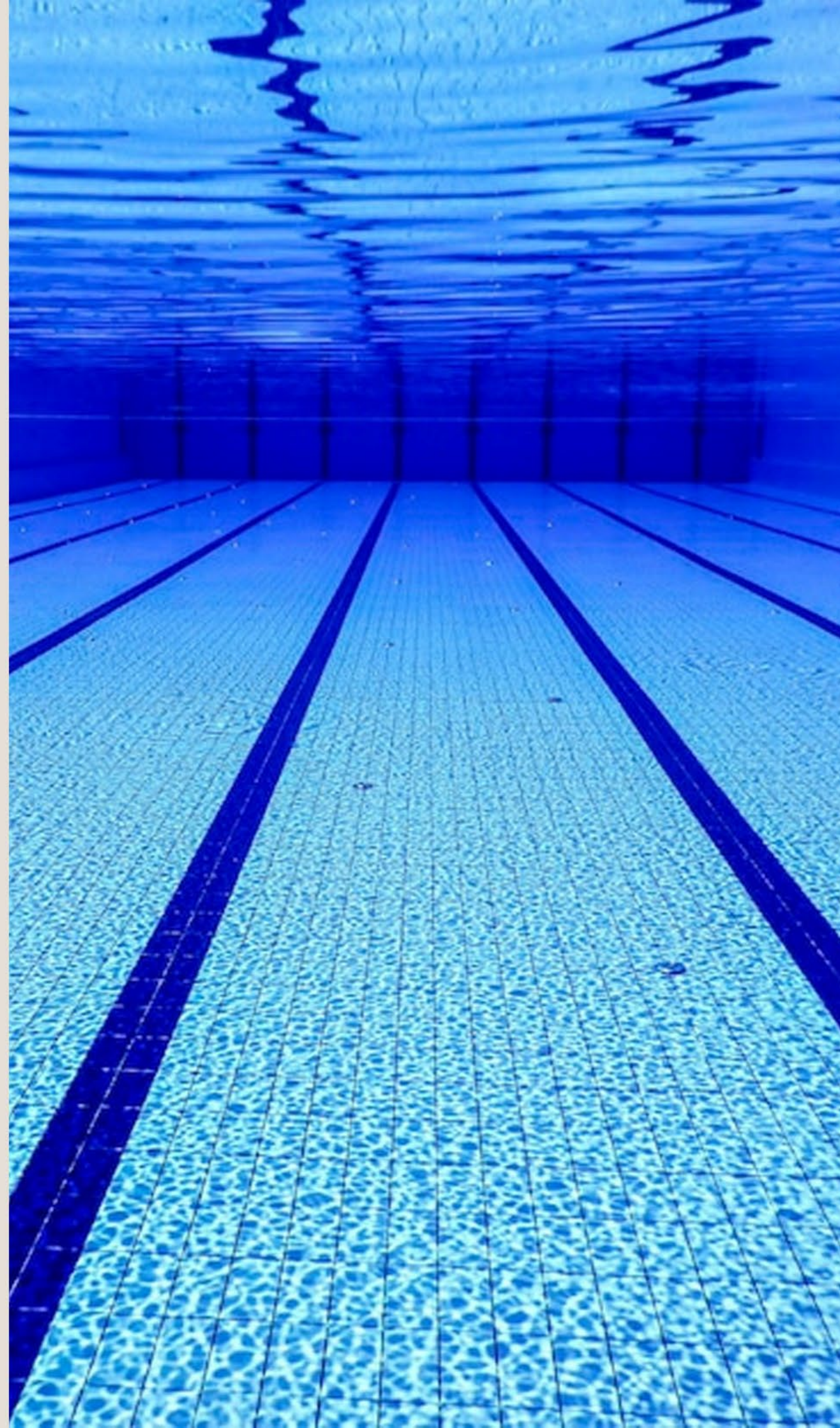


Basketbol Sahası



Kapalı Yüzme Havuzu

1.40 derinlikli kapalı yüzme havuzumuzda ailenizle birlikte güvenli ve keyifli vakit geçirebilirsiniz.



Soyunma Odaları

Eşyalarınızı koyup kilitleyebileceğiniz, duş alabileceğiniz; bay-bayan soyunma odalarınız.



Hamam

Terleyip arınacağınız hamamınız sizleri bekliyor.



Sauna

Günün yorguluğunu ve stresini atıp rahatlayabileceğiniz sıcak saunalar siz değerli misafirlerini bekliyor.

Toplantı Alanı

Elinizin altında olan toplantı salonu profesyonel hayatınızı kolaylaştırıyor.



Spor Salonu

Sağlıklı yaşamın yolu spordan geçer. Alanında profesyonel hocalar eşliğinde antrenmanlarınızı yapabileceğiniz nezih spor salonu iki adım uzağınızda.



Resim Atölyesi



Müzik Atölyesi





Rüya Gibi









Özellikler

- A1 BLOK
- A2 BLOK
- A3 BLOK
- BLOK
- B5 BLOK
- Yatılı Olanak
- Washit Parki
- Spa Salonu
- Open Alesia
- Soyul Tesis
- B2 BLOK
- B3 BLOK
- B4 BLOK
- B5 BLOK
- Washit Parki
- Washit Parki
- Soyul Tesis



*Yeşili başrolüne
alan bir yaşam*









*Sakinliğini yeşilden ve geceden
alan bir yuva*

BİSİKLET
ALANI





B3







En iyisi için uzun uzun düşündük.





Daire Planı



B5 BLOK NORMAL KAT PLANI

1	GİRİŞ HOLÜ	10.00m ²
2	MİSAFİR WC	4.30 m ²
3	MUTFAK	33.60m ²
4	PİŞİRME ODASI	6.40m ²
5	BALKON-2	23.50m ²
6	SALON	28.20m ²
7	KORİDOR	6.90m ²
8	ÇOCUK ODASI-1	14.00m ²
9	ÇOCUK ODASI-2	15.00m ²
10	BALKON-1	4.30m ²
11	GENEL BANYO	5.00m ²
12	EBEVEYN ODASI	23.50m ²
13	EBEVEYN BANYOSU	5.30m ²
14	YASAM ALANI	35.00m ²
	NORMAL KAT BRÜT ALAN	215.00m ²



Giriş Holü

Sizleri modern hatlı ferah bir alanın karşıladığı sık giriş holünüz.





Misafir WC

Misafirlerinizi etkileyecek WC'nizde antrasit ve beyazın kontrastını bir arada kullandık.



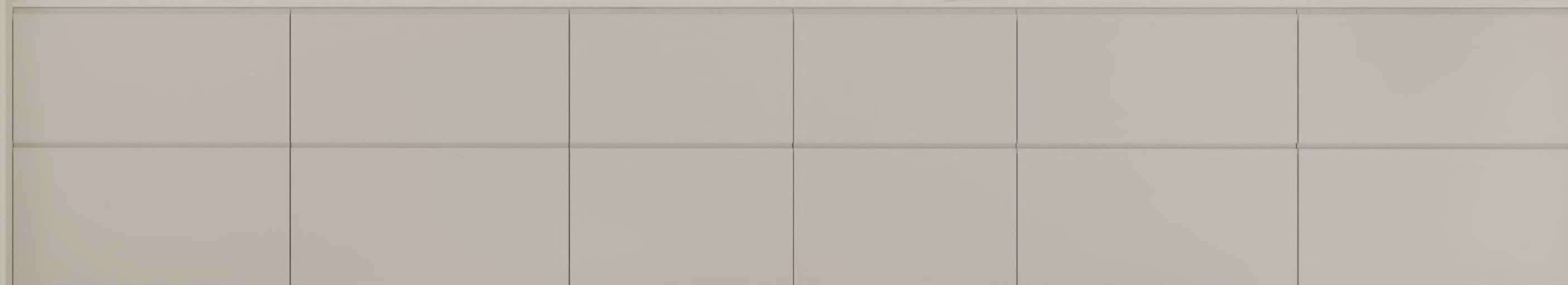
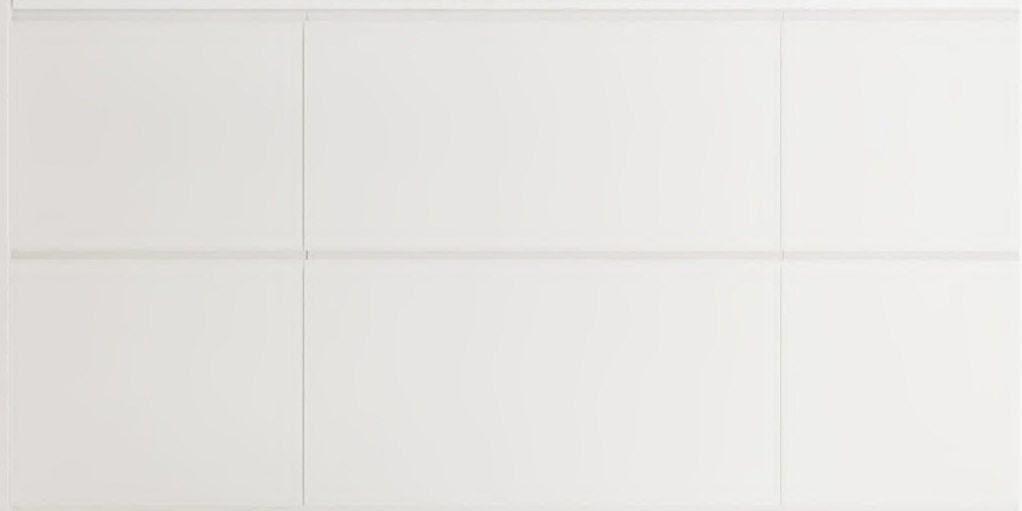
Mutfak

Ahşap ve açık tonların harmanlandığı mutfağınızda, ortada mutfak adası tercih ederek alanı en verimli şekilde kullandık.



Mutfak

Erzaktarınızı düzenli bir Şekilde yerleŐtirebileceđiniz fonksiyonel kiler dolabınız.





Pişirme Alanı

Odalarınıza yemek kokusu ulaşmadan yemeklerinizi hazırlayacağınız pişirme alanınız.





Salon

Ahşap ve açık renkleri harmanlayarak tasarlanan geniş salonumuz, siz değerli sahiplerini bekliyor.





Salon

Yemek alanı için ayrılmış bu bölümde sizler ve değerli misafirleriniz geniş pencerenizden manzaranızın keyfine varabileceksiniz.



Çamaşır Dolabı

Temizlik malzemelerinizi
saklayabileceğiniz
fonksiyonel bir alan yarattık.



Çocuk Odası 1

Her detayı ince ince düşündüğümüz
çocuk odasında çocuğunuz
her gün daha mutlu uyanacak.



Çocuk Odası 1



Çocuk Odası 2

Çocuğunuzun en verimli şekilde çalışıp kendini geliştirebileceği şekilde tasarlandı.



Çocuk Odası 2

Çocuğunuz manzaranın tadına
varacak.



Çocuk Odası 2



Genel Banyo

Antrasit seramik tercih ettiğimiz genel banyonuzda modern bir tasarım anlayışına gidildi.



Ebeveyn Yatak Odası

Modern hatlar ve soft renklerin tercih edildiği odanızda hergün yeniden canlanarak uyanacaksınız.





Ebeveyn Yatak Odası



Ebeveyn Banyosu

Canlanmak, dinlenmek ve tazelenmek için konforlu ve estetik çözümler banyonuzda sizi bekliyor.